

**Starší RD 2+kk s dvorkem a vlastní studnou, Černá Hora**

**698.000 CZK (vč. provize), realizace: 08/2012**

Nabízím k prodeji udržovaný řadový cihlový rodinný dům 2+kk, možnost vybudování parkovacího místa (část předzahrádky). Celková výměra pozemku je 220 m<sup>2</sup>, z toho zastavěná plocha je 170 m<sup>2</sup> (uliční šíře 6,5 m), zahrádka o výměře 40 m<sup>2</sup>. Dispozice: přízemí (70 m<sup>2</sup>) - pokoj s kuchyň.koutem, pokoj (ložnice), koupelna s WC, zimní zahrada, půda vhodná k přestavění na obytné podkroví (2 místnosti), napojení na veškeré IS, topení plynové (3x WAW). Část domu byla podřezána nerez plechem (1998). K domu náleží uzavřený dvůr se stodolou (dílnou) a zemním sklepem, pozemek má rovinnou konfiguraci v ose sever-jih. Na dvoře se nachází studna (2 m). Můžete tu vybudovat pěkné rodinné bydlení (4+kk) s využitím stodoly k podnikatelským (hobby) účelům. Dům je obyvatelný, doporučuji však jeho rekonstrukci. Přijďte se podívat. Cena uvedena včetně odměny zprostředkovatele. Dobrá občanská vybavenost: základní a mateřská škola, lékařské ordinace, obchody, restaurace, pěstitelská pálenice, pošta, čerpací stanice, kulturní dům, sportovní hřiště, tělocvična

**Celkový počet místností: 3**
**Poloha**

 Kousek od centra  
 Klidná ulice

**Interiér/vybavení**

Vytápěno

**Exteriér/Typ budovy**

Cihla

Dvorek, studna

**Služby/inženýrské sítě**

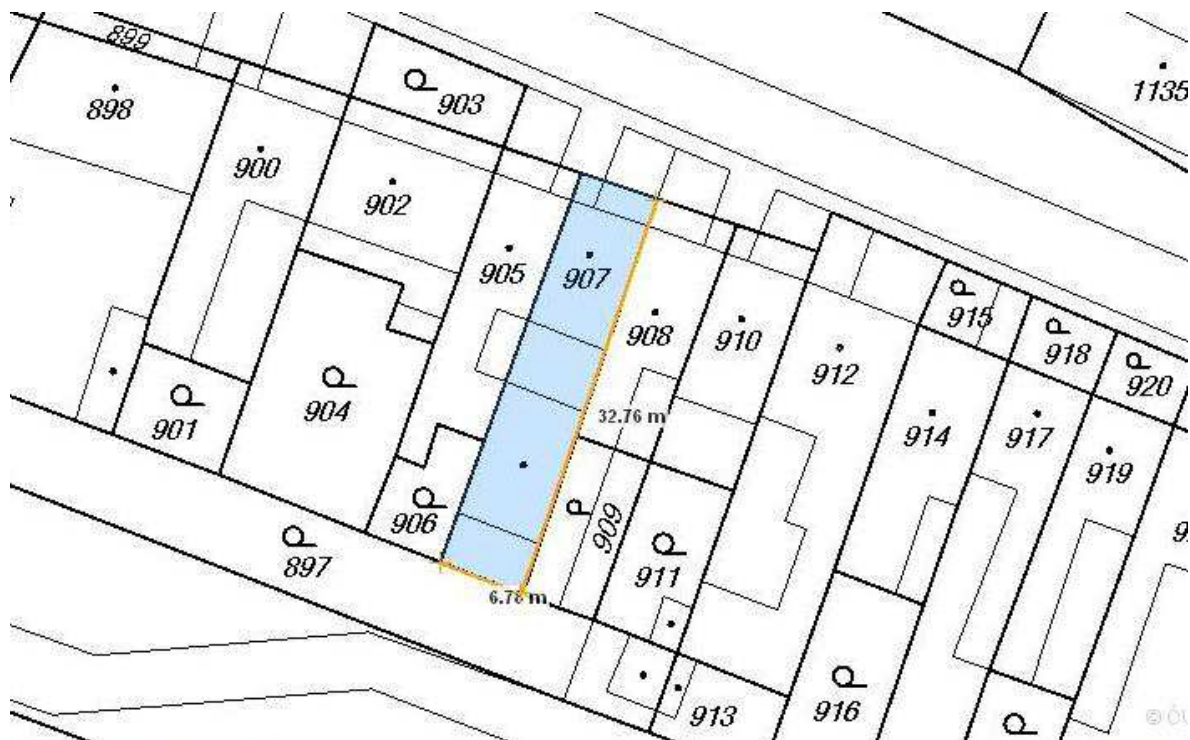
Voda – vodovod, studna

Vytápění – Plyn,



RE/MAX je mezinárodní síť finančně a právně nezávislých kanceláří, které nabízejí širokou škálu realitních a relokačních služeb.

Společnost RE/MAX si vyhrazuje právo na změny a úpravy zobrazených informací. Společnost nenes odpovědnost vůči jiným subjektům za přímé i nepřímé následky škod, vzniklé použitím těchto informací.



RE/MAX je mezinárodní síť finančně a právně nezávislých kanceláří, které nabízejí širokou škálu realitních a relokačních služeb.

Společnost RE/MAX si vyhrazuje právo na změny a úpravy zobrazených informací. Společnost nenesे odpovědnost vůči jiným subjektům za přímé i nepřímé následky škod, vzniklé použitím těchto informací.